

## 常見的取暖方式

康富驗屋 劉宏偉

驗房中經常遇到客人將熱水缸(hot water tank)和熱水鍋爐(boiler)混淆，熱水缸是提供生活用熱水、淋浴、水盆洗碗、洗菜的熱水加熱儲罐。熱水鍋爐是提供房間熱源的設備(圖 1)，通過將加熱的熱水輸送至鋪設於不同房間地下的管路或者室內散熱器(baseboard)來給房間供暖。熱水鍋爐取暖方式多見於 90 年代以後的獨立屋和各個年代的公寓。該取暖方式容易分區控制，加熱柔和，舒適，但地板加熱開啟後需要較長時間才能達到要求溫度。



圖 1

在北美歷史更長，也更常見的是熱風爐(forced air furnace 圖 2)的取暖方式，通過換熱器加熱空氣，然後經過鼓風管道輸送到各個房間。熱風爐的結構、工作原理比較簡單，使用壽命會長至 30 甚至 50 年。其加熱速度快，房間升溫快，一旦溫控器(thermostat)感覺到設定的溫度，熱風爐就會停機，這樣間歇性的工作，因而人們在室內可能會感覺到溫度的變化，相對噪音較大。房間的熱風出口一般在靠近外牆的窗戶或門的地面上(register 圖 3)，一般在過廳或者客廳的內分割牆的下方開有回風口(air return 圖 4)。熱風爐一旦啟動，暖風會輸送到各個房間，不太容易分區控制，比較簡單的辦法是通過開關各個房間的出風口來控制熱量輸送，從而可以減低能耗。傳統熱風爐的總的效率只有 60%，40% 的能耗和支出浪費到空氣中了，既不環保也

圖 1



圖 4



圖 5



圖 6

不經濟，後來發展有 80%效率的中等效率型號，現在安裝的基本都是 90%以上的高效率類型(圖 5)，熱風爐取暖方式的另一優點是比較容易加裝空調。

再有取暖方式是電暖器(baseboard 圖 6)加熱，由其上方旋鈕控制或者和其他取暖類型一樣用溫控器(thermostat)，常見於地下室、公寓、城市屋；有的會採用地下埋管，輻射加熱(radiate heat)，多見於浴室加裝。其加熱速度快、安靜、清潔、效率高，原理簡單、容易控制，但對於電容量和佈線就需要特別的評估和安裝。

另外近年來熱泵(冷暖空調 hot pump)技術越來越得到人們的認可，很多高檔公寓會採用，但普遍還會安裝輔助取暖設備如電加熱器，我們也期待熱泵技術的不斷提高，從而帶給人們更加環保，更加經濟的取暖方式。

瞭解更多聯絡作者請登錄 [www.comforthomereview.com](http://www.comforthomereview.com)